



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 831**

16 Σεπτεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 36142 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή «Κίτσι» του Δήμου Κρωπίας (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου σχολείου και σχολικού κλειστού γυμναστηρίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 114, 152 (παρ. 1, 2 και 6),154, 160 (παρ. 1, 2) 248, 249, 250 και 255 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580), όπως τα άρθρα 248, 249, 250 και 255 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5, 6, 7 και 13 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3α περ. ββ και 3δ του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), που αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (Α΄ 194) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 197)» .

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων» (Β΄ 754).

5. Το υπ' αριθμ. 1338/13.2.2004 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας.

6. Την υπ' αριθμ. 125/2004 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή «Κίτσι» του Δήμου Κρωπίας (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης σχολείου και σχολικού κλειστού γυμναστηρίου όπως φαίνεται περικλειόμενος με πράσινη συνεχή γραμμή και τα στοιχεία Κ16 - Κ17 - Κ18 - Κ19 - Κ20 - Κ21 - Κ22 - Κ23 - Κ24 - Κ25 - Κ26 - Κ27 - Κ28 - Κ29- Κ30 - Κ31 - Κ32 - Κ33 - Κ34 - Κ35 - Κ36 - Κ37 - Κ38 - Κ39 - Κ40 - Κ41 - Κ42 - Κ43 -Κ44 - Κ45 - Ε27- Ε28 - Ε08 - Ε07 - Ε06 - Ε05 - ΕΟ4 - Κ16 στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 36142/2004 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω καθοριζόμενου χώρου ορίζονται ως εξής:

- Συντελεστής δόμησης: σαράντα εκατοστά (0,40).

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα εκατοστά (40%) της επιφανείας του.

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: έντεκα (11,00) μέτρα.

- Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια του χώρου: τέσσερα (4,00) μέτρα.

3. Για την εκτέλεση οποιασδήποτε σκαπτικής ή οικοδομικής εργασίας απαιτείται έγκριση της Β΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων, η οποία εποπτεύει και την εκτέλεσή τους. Επίσης, απαιτείται προηγούμενη έγκριση από την ως άνω υπηρεσία της σχετικής μελέτης για την έκδοση οποιασδήποτε οικοδομικής άδειας.

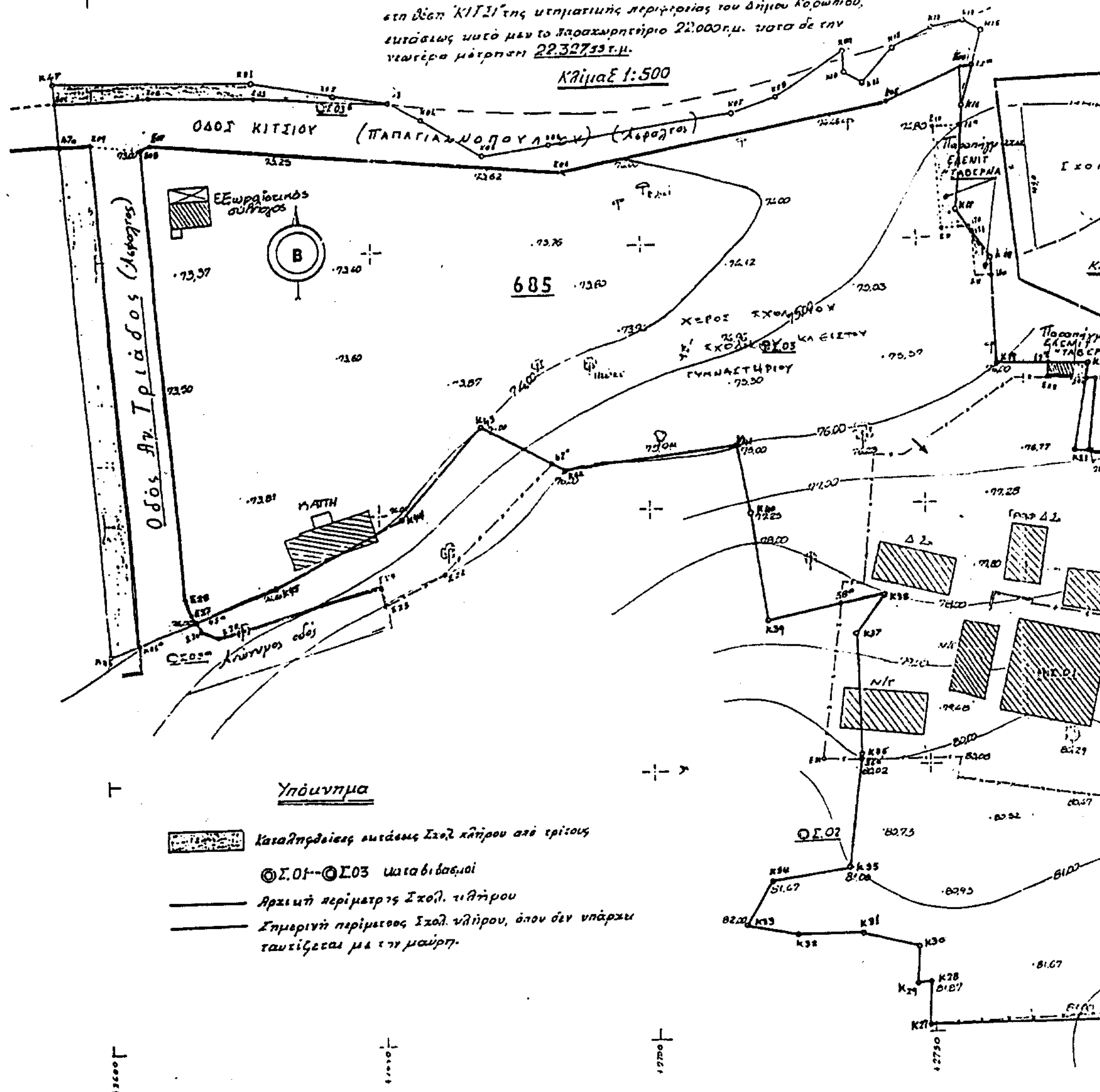
4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Αυγούστου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %

Σχολικός Κλήρος

A

Κλίμαξ 1:2000

Αγροτικός Δρόμος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ
Δ/γμα χαρακτηρισμου
Δ/γμα ρυμοτομιας
Εμβαδον =
Προσωπο =
Επιτρεπομενη Καλυψη Κ= 30% } προτεινόμενα
Συντελεστης δομησης Σ.Δ. = 0,4 }
Οικοδομικο συστημα
Επιτρεπομενο υψος 11,0μ. (δύο όροφοι)
Οροφοι......................
Παρεκκλιση:

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ/Ο.Γ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Γ. 36142/04
"Έγκρισης τοπικού ρυμοτ. σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή "Κίτσι" του Δ. Κρωπίας (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου σχολικού κλειστού γυμναστηρίου & καθορισμοί όρων & περιορισμών δόμησης αυτού"
25 Αυγούστου 2004
Δ/ντής
Γ. Γιαννακόπουλος

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
22327,59 τμ

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΤΨΣΤΣ

Υψομετρα κορυφων πολυγωνου οικοπεδου
βεβαιωση Δημου αριθ. πρωτ.
β) Αφετηρια υψομετρων

Αρ. Φ. 167/04
σχετικη Σχ. 1

ΔΗΛΩΣΗ ΤΑΥΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογραφομενος ΟΣΚ (διοκτητης του οικοπεδου που φαινεται στο διαγραμμα αυτο με στοιχεια δηλωνω οτι τα ορια που εχω υλοποιησει σε αυτο ειναι ορθα.
ο δηλων για τον ΟΣΚ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ - ΤΟΜΕΑΣ...

ΕΡΓΟ: Ν/Γ, Δ.ΣΧ, ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ ΚΑΙ ΚΛΕΙΣΤΟ ΣΧΟΛ. ΓΥΜΝΑΣΤ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ 'ΚΙΤΣΙ', ΚΟΡΩΠΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ: ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΣΤΑΔΙΟ:

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΗΜΕΡ/ΝΙΑ: 1460

ΤΥΠΟΣ:
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΣΧΕΔΙΑΣΘΗΚΕ:
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ: Αμ. Μαγγά
ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ: Γρ. Κώτσηρας
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ: Δημ. Κοκολιού

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:

ΣΥΝΟΛΟ ΣΧΕΔΙΩΝ	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΣΧΕΔΙΩΝ Μελέτης	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΣΧΕΔΙΩΝ Κατασκευής	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Έτος

Αριθ. 36143 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καστοριάς (Ν. Καστοριάς) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 και 160 (παρ. 1 και 2) του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3α εδ. ββ του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 11 (παρ. 1) του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, ο οποίος κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Ν. 2882/2001 (Α΄ 17).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Συντάγματος.

6. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

7. Την υπ' αριθμ. 181/1998 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας.

8. Τις υπ' αριθ. 174/1999, 137/2000 και 89/2003 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καστοριάς.

9. Την υπ' αριθ. 255/2003 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καστοριάς (Ν. Καστοριάς) στον 242 κοινόχρηστο χώρο με τη μετατροπή αυτού σε οικοδομήσιμο, ως και στον παρακείμενο 244 κοινόχρηστο χώρο με τη μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 36143/2004 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μή, που βρίσκονται στον κατά την προηγούμενη παράγραφο οικοδομήσιμο χώρο, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα της παραγράφου 1 .

3. Για τους όρους και περιορισμούς δόμησης του κατά την παράγραφο 1 οικοδομησίμου χώρου εφαρμόζονται οι διατάξεις του από 25.8.1976 (Δ΄ 243) Π.Δ/τος.

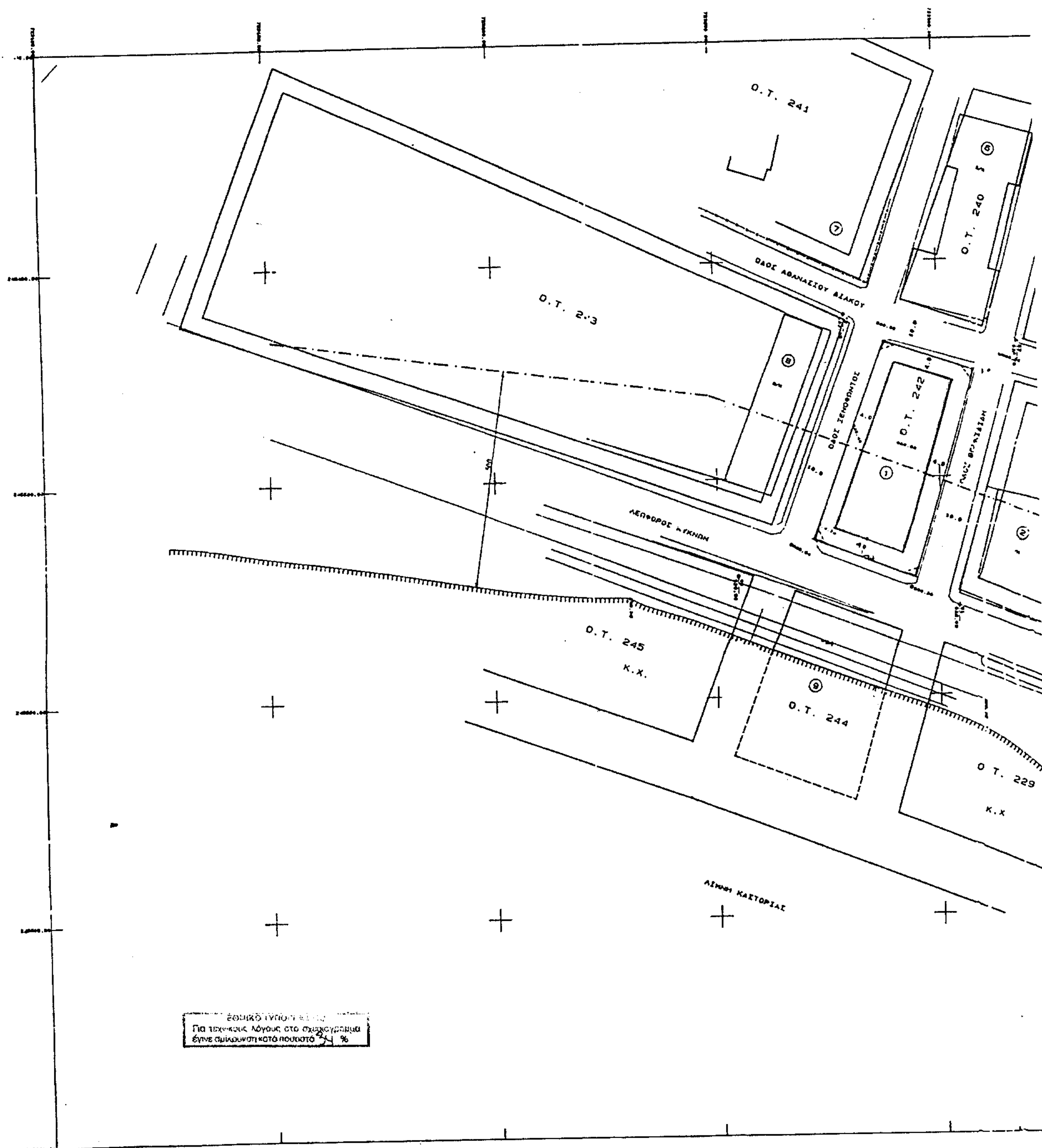
4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ


Ο.Τ. 241
Ο.Τ. 240
Ο.Τ. 242
ΟΔΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΙΑΚΟΥ
ΟΔΟΣ ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΝΙΚΗΣ
Ο.Τ. 245
Κ.Χ.
Ο.Τ. 244
Ο Τ. 229
Κ.Χ
ΛΙΜΝΗ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΟΔΟΣ ΓΡΑΜΜΟΥ

ΥΠΟ...
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Χ...

Ο.Τ. 240

Ο.Τ. 231

Ο.Τ. 232

Ο.Τ. 229

Κ.Χ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

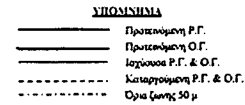
Γ. 36143/04

«Τροποπ/σης του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου του Δ. Καστοριάς (ν. Καστοριάς) & καθορισμού όρων & περιορισμών δόμησης».

30 Αυγούστου 2004
Δ/ντής

Ι. Γιαννακόπουλος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ

Δ/γμα Π.Δ. 2-8-76 (ΦΕΚ 243 Δ'/25-8-76)

ΖΩΝΗ ΙΙ ΤΟΜΕΑΣ Α / Τομέας ΙΙΘ

Σ.Δ. = 1,2	1,2
Κάλυψη = 40%	40%
Ύψος = 16 μ	14 μ.

Αρτιότητα	Εμβαδόν = 400 τ.μ.	400 μ.
	Πρόσωπο = 15 μ	15 μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Ιδιοκτησίες εφαρμογής		
	1	Αγαθοπούλος Αλέξανδρος, Δημητρακούλου Καλλιόπη, Βλάχος Κων/νος, Αφοί Σμούντα
+	2	Αναστασιάδης Δημήτριος
	3.	Αφοί Κοκκόνη
+	4.	Αβέλλας Κων/νος
	5.	Αμπατσής
	6	Κηρυτσούλος Μιχάλης κ.λ.π.
	7.	Αφοι Δεδη
+	8.	Αφοι Κεδαινη
	9	Δήμος Καστοριάς

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η προτεινόμενη τροποποίηση της ρυμοτομίας είναι σύμφωνη με την ......89/03......... απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καστοριάς.

ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 242 ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΜΜΟΣ-ΜΥΛΟΙ	
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Χρόνος: Μάιος 2003	*Κλίμακα* 1: 500
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	[illegible]
Καστοριά ...../...../2003	Ο Συντάξας Μπατσέλας Θωμάς Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός
Καστοριά ...../...../2003	ΕΛΕΓΧΟΣ Ο προϊστάμενος Πολεοδομίας Π.Ε. Λίμνης κ. Περιβ. Γουμπιδάκης Ευάγγελος Πτυχ. Μηχ. Α'β Ο Τεχνικός Σπυροπούλου Γεωργία Πολ. Μηχ. Α'β
Καστοριά ...../...../2003 Αρ.Φ. 166/04 Σχ. 1	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Δ/ντής Τ.Υ. Μ... ...ρος Αγρ. Τοπ. Μηχ. Α'β

Αριθ. οικ. 5368/235 (3)

Αναγνώριση οδού Χαιρωνείας στο Ο.Τ. 16/85 του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής σαν διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Του ισχύοντα Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας με αρ. 167/1997 (ΦΕΚ 1262 Β/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 724 Β/2003 και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 30763/2003 απόφαση ΦΕΚ 769Β/ 13.6.2003).

3. Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

Β. Την από 16.7.2004 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Τομέα Κεντρικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

Γ. Την υπ' αριθ. 3106/147/04 αίτηση της Χάριτος-Λουΐζας Σπεντζούρη.

Δ. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας:

α. 1738/1986 συμ/φου Αθηνών Μαρίνας-Ελένης Μάγκλαρη.

β. 15510/1940 συμ/φου Αθηνών Ευστράτιου Παρασκευόπουλου.

γ. 33321/1911 συμ/φου Αθηνών Ηρακλή Καρκούλια.

δ. 1579/1908 συμ/φου Αθηνών Βασίλειου Συνοδινού από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Χαιρώνειας υπάρχει πριν από το 1923.

Ε. Το από Μάρτιο 2004, κλίμακα 1:200, τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Γεράσιμου Θάνου.

ΣΤ. Τα από 4.10.1938 (ΦΕΚ 219Β), 21.9.1956 (ΦΕΚ 208), 10.7.65 (ΦΕΚ 115) Διατάγματα ένταξης και ρυμοτομίας της περιοχής στο σχέδιο πόλης του Δήμου Αθηναίων στο οποίο φαίνεται η υπόψη οδός στο Ο.Τ 16/85 που περικλείεται από τις οδούς Καστελόριζου - Σύρου - Κυψέλης.

Ζ. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στον φάκελο, αποφασίζουμε:

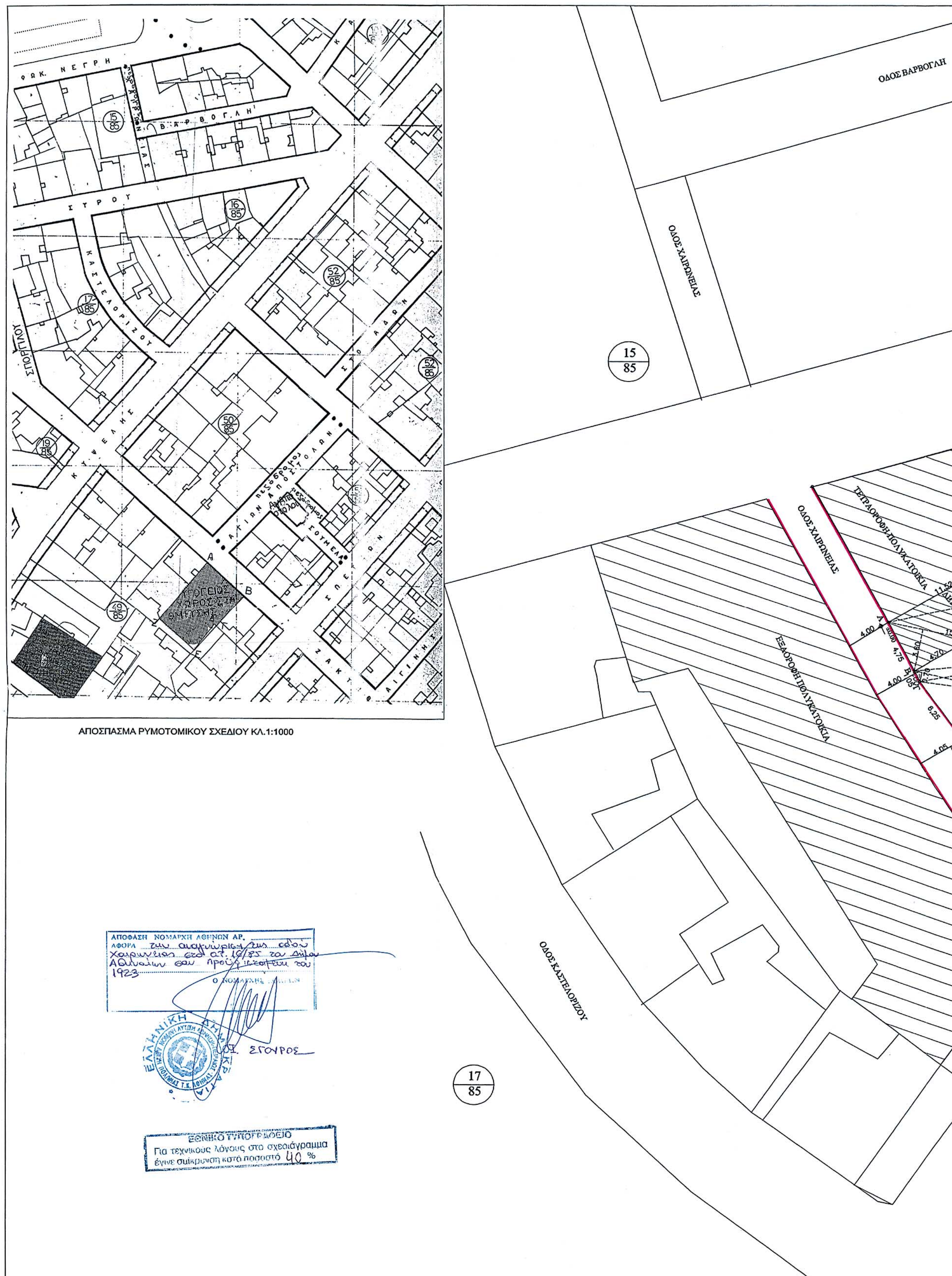
1. Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Χαιρώνειας στο Ο.Τ. 16/85 του Δήμου Αθηναίων, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα όπως φαίνεται στο από Μάρτιο 2004, κλίμακα 1:200, τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Γεράσιμου Θάνου που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρινση δημοσιεύεται με αυτήν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

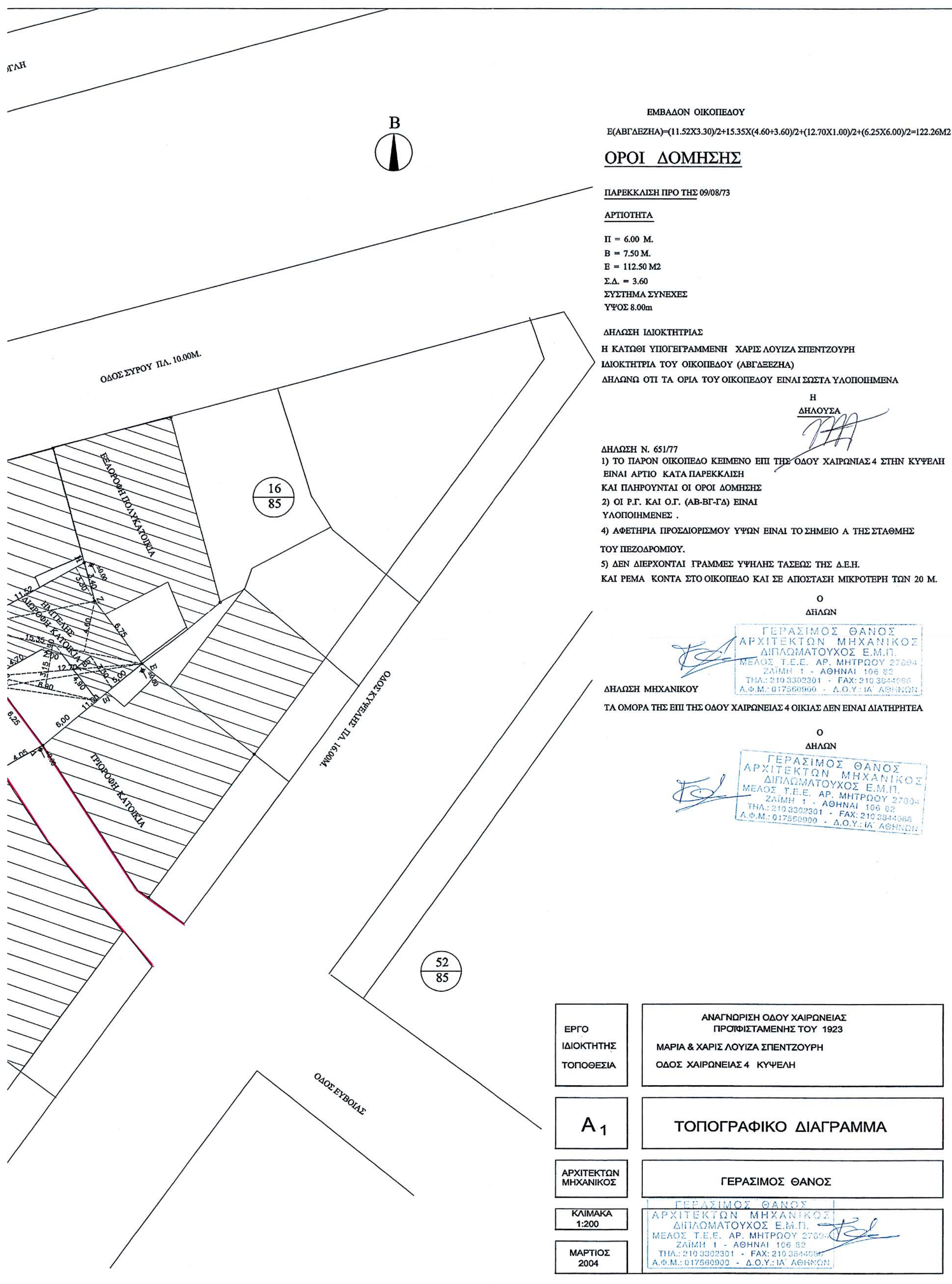
Αθήνα, 2 Αυγούστου 2004

Ο Νομάρχης

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ



ΟΔΟΣ ΒΑΡΒΟΓΛΗ
ΟΔΟΣ ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ
15/85
ΟΔΟΣ ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ
ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΕΞΑΟΡΟΦΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΟΔΟΣ ΚΑΣΤΕΛΟΡΙΖΟΥ
17/85
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛ.1:1000
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ.
ΑΦΟΡΑ την αναγνώριση της οδού Χαιρωνείας στο Ο.Τ. 16/85 του Δήμου Αθηναίων ως προϋφισταμένη του 1923
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %


Β
ΟΔΟΣ ΣΥΡΟΥ ΠΛ. 10.00Μ.
ΕΞΑΟΡΟΦΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΗΜΙΤΕΛΗΣ ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΤΡΙΟΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
16/85
ΟΔΟΣ ΚΥΨΕΛΗΣ ΠΛ. 16.00Μ.
52/85
ΟΔΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΑ)=(11.52Χ3.30)/2+15.35Χ(4.60+3.60)/2+(12.70Χ1.00)/2+(6.25Χ6.00)/2=122.26Μ2
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ ΤΗΣ 09/08/73
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
Π = 6.00 Μ.
Β = 7.50 Μ.
Ε = 112.50 Μ2
Σ.Δ. = 3.60
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΕΧΕΣ
ΥΨΟΣ 8.00m
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑΣ
Η ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΗ ΧΑΡΙΣ ΛΟΥΙΖΑ ΣΠΕΝΤΖΟΥΡΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΞΕΖΗΑ)
ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΙΝΑΙ ΣΩΣΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΜΕΝΑ
Η
ΔΗΛΟΥΣΑ
ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77
1) ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΚΕΙΜΕΝΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΧΑΙΡΩΝΙΑΣ 4 ΣΤΗΝ ΚΥΨΕΛΗ
ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΥΝΤΑΙ ΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
2) ΟΙ Ρ.Γ. ΚΑΙ Ο.Γ. (ΑΒ-ΒΓ-ΓΔ) ΕΙΝΑΙ
ΥΛΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ .
4) ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΥΨΩΝ ΕΙΝΑΙ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ Α ΤΗΣ ΣΤΑΘΜΗΣ
ΤΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ.
5) ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΓΡΑΜΜΕΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΕΩΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Η.
ΚΑΙ ΡΕΜΑ ΚΟΝΤΑ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΚΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 20 Μ.
Ο
ΔΗΛΩΝ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΘΑΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 27894
ΖΑΪΜΗ 1 - ΑΘΗΝΑΙ 106 82
ΤΗΛ.: 210 3302301 - FAX: 210 3844066
Α.Φ.Μ.: 017560900 - Δ.Ο.Υ.: ΙΑ' ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΤΑ ΟΜΟΡΑ ΤΗΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ 4 ΟΙΚΙΑΣ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ
Ο
ΔΗΛΩΝ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΘΑΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 27894
ΖΑΪΜΗ 1 - ΑΘΗΝΑΙ 106 82
ΤΗΛ.: 210 3302301 - FAX: 210 3844066
Α.Φ.Μ.: 017560900 - Δ.Ο.Υ.: ΙΑ' ΑΘΗΝΩΝ
ΕΡΓΟ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ 1923
ΜΑΡΙΑ & ΧΑΡΙΣ ΛΟΥΙΖΑ ΣΠΕΝΤΖΟΥΡΗ
ΟΔΟΣ ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ 4 ΚΥΨΕΛΗ
Α1
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΘΑΝΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΜΑΡΤΙΟΣ 2004
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΘΑΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 27894
ΖΑΪΜΗ 1 - ΑΘΗΝΑΙ 106 82
ΤΗΛ.: 210 3302301 - FAX: 210 3844066
Α.Φ.Μ.: 017560900 - Δ.Ο.Υ.: ΙΑ' ΑΘΗΝΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 127**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	**(2810) 396 409**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως	**(22510) 46 888**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd- rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθονται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευθεί μετά από το έτος1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555, fax :210- 9472556 internet : http://www.et.gr .

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄